



MĚSTSKÝ ÚŘAD VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí
www.valasskemezirici.cz

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Město Valašské Meziříčí
Náměstí 7/5
757 01 Valašské Meziříčí

zastupuje:
Ing. Jitka Pisklaková Hladišová
IČ: 06478883
Juřinka 48
757 01 Valašské Meziříčí

Váš dopis značky / ze dne

naše značka

sp. zn.: MěÚVM 206889/2022/2-330.2
č. j.: MěÚVM 226959/2022

vyřizuje linka

oprávněná úřední osoba
Ing. Lucie Plačková

@ placikova@muvalmez.cz

☎ 571 674 210

ve Valašském Meziříčí

18. 10. 2022

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Valašské Meziříčí, jako příslušný dotčený orgán veřejné správy, v rámci výkonu přenesené působnosti dle ustanovení § 61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska k předložené projektové dokumentaci stavby, dle ustanovení § 4 odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále také „stavební zákon“), a dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále také „správní řád“), vydává žadateli:

Město Valašské Meziříčí, IČ: 00304387, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupeno JUDr. Alenou Schattke, vedoucí odboru majetkové správy,

zastupuje: Ing. Jitka Pisklaková Hladišová, IČ: 06478883, Juřinka 48, 757 01 Valašské Meziříčí,

k žádosti o **společné územní a stavební řízení** stavby **"ZŠ Křižná, nadstřešení vstupního prostoru"**, dotčené pozemky stavbou: parc. č. 1854, 229/5, 229/6, 968/2, st. 918, k. ú. Krásno nad Bečvou,

zpracovatel dokumentace: LZ - PROJEKT plus s.r.o., IČ: 06765734, Ing. arch. Dalibor Fiala, autorizoval: Ing. Leoš Zádrapa (ČKAIT 13016434), datum: 07/2022,

toto koordinované závazné stanovisko.

Charakteristika záměru:

Projektová dokumentace řeší ocelovou konstrukci nadstřešení vstupu do stávající základní školy a umístění vlnkových stožárů. V prostoru mezi stávajícím vstupem a stávajícím chodníkem bude na části předlážděná a na části provedená nová dlážděná plocha z nové betonové dlažby. Nová dlážděná plocha bude ohraničena chodníkovými obrubníky osazenými do betonu. Členění na stavební objekty: SO 01, Nadstřešení vstupního prostoru.

Městský úřad Valašské Meziříčí, jako příslušný dotčený orgán státní správy ke stavebnímu řízení, vydává k předložené projektové dokumentaci stavby dle ustanovení § 4 odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, žadateli

koordinované závazné stanovisko

k ochraně veřejných zájmů podle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

1/ Stanovisko podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon)

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad věcně a místně příslušný podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)

vydává

podle ustanovení § 104 odst. 3 vodního zákona a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

souhlasné závazné stanovisko

pro společné územní a stavební řízení ke stavbě „**ZŠ Křižná, nadstřešení vstupního prostoru**“ na pozemcích parc. č. 1854, 229/5, 229/6, 968/2 a st. 918 v k. ú. Krásno nad Bečvou.

Charakteristika stavby

Projektová dokumentace řeší ocelovou konstrukci nadstřešení vstupu do stávající základní školy a umístění vlnkových stožárů. V prostoru mezi stávajícím vstupem a stávajícím chodníkem bude na části předlážděná a na části provedená nová dlážděná plocha z nové betonové dlažby. Nová dlážděná plocha bude ohraničena chodníkovými obrubníky osazenými do betonu. Členění na stavební objekty: SO 01, Nadstřešení vstupního prostoru.

Z hlediska veřejných zájmů platných na úseku vodního hospodářství, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Valašské Meziříčí, odboru životního prostředí, tento příslušný správní orgán na úseku vodního hospodářství s předloženým záměrem souhlasí při dodržení následujících **podmínky**:

1. Pro povolení stavby požádá žadatel o **udělení souhlasu dle § 17 odst. 1 vodního zákona** a k žádosti doloží doklady stanoveny ve vyhlášce č. 183/2018 Sb, o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění:

Žadatel požádal dne 21. 9. 2022 vodoprávní úřad odboru životního prostředí MěÚ Valašské Meziříčí o vydání závazného stanoviska orgánu veřejné správy na úseku vodního hospodářství k záměru podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu a v souladu s ustanovením § 104 odst. 3 vodního zákona.

Na pozemcích parc. č. 1854, 229/5, 229/6, 968/2 a st. 918 v k. ú. Krásno nad Bečvou je navržena stavba nadstřešení vstupního prostoru a nové dlážděné plochy.

Plocha nové střechy je vypádována na sousední střechu objektu vstupu školy, takže dešťové vody ze zastřešení budou odváděny přes stávající střechu do stávající dešťové kanalizace.

Před realizací a provozováním stavby v záplavovém území vodního toku – Rožnovská Bečva od toku Solánecký potok po ústí do toku Bečva, ID VÚ: MOV_0740, musí být vydán souhlas dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb. (vodní zákon). K žádosti o udělení souhlasu dle § 17 vodního zákona je potřeba přiložit stanovisko správce povodí – Povodí Moravy, s. p.

Vodoprávní úřad vydal souhlasné závazné stanovisko, neboť navrhovaným záměrem nejsou porušeny zájmy chráněné vodním zákonem a lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Mgr. Zuzana Kováčová

2/ Stanovisko podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů:

VYJÁDŘENÍ

dle zákona 541/2020 Sb. o odpadech

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství podle ust. § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen zákon o odpadech), v platném znění, pověřený výkonem přenesené působnosti dle ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **vydává** podle ustanovení § 146 odst. 3, zákona o odpadech žadateli:

Město Valašské Meziříčí, IČ: 00304387, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupeno JUDr. Alenou Schattke, vedoucí odboru majetkové správy,

zastupuje: Ing. Jitka Pisklaková Hladišová, IČ: 06478883, Juřinka 48, 757 01 Valašské Meziříčí,

k žádosti o **společné územní a stavební řízení** stavby "**ZŠ Křižná, nadstřešení vstupního prostoru**", dotčené pozemky stavbou: parc. č. 1854, 229/5, 229/6, 968/2, st. 918, k. ú. Krásno nad Bečvou,

zpracovatel dokumentace: LZ - PROJEKT plus s.r.o., IČ: 06765734, Ing. arch. Dalibor Fiala, autorizoval: Ing. Leoš Zádrapa (ČKAIT 13016434), datum: 07/2022,

toto

souhlasné vyjádření

Odůvodnění:

Dne **21. 9. 2022** byla podána žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska, jehož součástí je i vyjádření orgánu veřejné správy na úseku odpadového hospodářství podle § 146 odst. 3 zákona o odpadech, k žádosti o **společné územní a stavební řízení** stavby "**ZŠ Křižná, nadstřešení vstupního prostoru**", dotčené pozemky stavbou: parc. č. 1854, 229/5, 229/6, 968/2, st. 918, k. ú. Krásno nad Bečvou. Dle předložené projektové dokumentace bude s odpady vznikajícími během realizace a provozu stavby nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Odpady budou předány k využití či odstranění oprávněným osobám majícím souhlas k jejich převzetí dle § 21 zákona o odpadech. Odpady budou zařazeny dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů. Dodavatel stavby musí vést řádnou evidenci o vzniku a nakládání s odpady.

Správní orgán využil k posouzení věci předloženou projektovou dokumentaci, správní orgán nezjistil na základě předložených dokladů žádné rozhodné skutečnosti bránící v realizaci uvedeného stavebního záměru a shledal, že tento záměr není v rozporu se zájmy chráněnými zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, proto **vydává souhlasné vyjádření.**

Upozornění:

S odpady vznikajícími při výstavbě a provozu musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zásadami uvedenými v kapitole odpadů v předložené projektové dokumentaci.

Dodavatel stavby je povinen dle § 94 zákona o odpadech, vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi.

Dle § 15 odst. 2, písm. f) zákona 541/2020 při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Oprávněná úřední osoba: Bc. Michal Orban

3/ Stanovisko podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (úřad územního plánování):

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 21.9.2022 Vaši žádost o vydání závazného stanoviska orgánu územního plánování k záměru:

ZŠ Křižná, nadstřešení vstupního prostoru

Valašské Meziříčí, Krásno nad Bečvou, Křižná č.p. 167

(dále jen „záměr“) na pozemku st. p. 918, parc. č. 1854, 229/5, 968/2 v katastrálním území Krásno nad Bečvou.

Charakteristika záměru:

Projektová dokumentace řeší ocelovou konstrukci nadstřešení vstupu do stávající základní školy a umístění vlnkových stožárů. V prostoru mezi stávajícím vstupem a stávajícím chodníkem bude na části předlážděná a na části provedená nová dlážděná plocha z nové betonové dlažby. Nová dlážděná plocha bude ohraničena chodníkovými obrubníky osazenými do betonu. Členění na stavební objekty: SO 01, Nadstřešení vstupního prostoru.

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „úřad územního plánování“), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil Vaši žádost o vydání závazného stanoviska orgánu územního plánování a na základě tohoto posouzení vydává podle § 96b stavebního zákona a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů toto

závazné stanovisko:

Úřad územního plánování podle § 96b odst. 3 stavebního zákona určuje, že výše uvedený záměr je

přípustný

z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování a současně stanovuje **podmínky** jeho uskutečnění:

Stavba bude umístěna v souladu se situačním výkresem, který je součástí předložené projektové dokumentace vypracované LZ - PROJEKT plus s.r.o., IČ: 06765734, Ing. arch. Dalibor Fiala, autorizoval: Ing Leoš Zádrapa (ČKAIT 13016434), datum: 07/2022.

Toto závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

Odůvodnění:

Dne 21.9.2022 byla podaná žádost o vydání závazného stanoviska orgánu územního plánování k výše uvedenému záměru.

Posouzení záměru z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování:

Z hlediska Územního plánu Valašské Meziříčí – úplné znění po změně č. 2 vydané opatřením obecné povahy Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 20.9.2018 pod číslem usnesením Z 30/06 s nabytím účinnosti změny č. 2 dne 16.10.2018 se záměr nachází v ploše občanského vybavení – veřejná vybavenost – OV v zastavěném území, pouze p. č. 968/2, která je rovněž dotčena tímto záměrem je vymezena jako plocha veřejných prostranství – P* v zastavěném území.

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – VEŘEJNÁ VYBAVENOST - OV

Hlavní využití

- vzdělávání a výchova
- sociální služby, péči o rodinu
- zdravotní služby
- veřejnou správu, administrativa
- ochranu obyvatelstva
- obchodní prodej
- ubytování, stravování
- služby nevýrobní, výrobní bez negativních vlivů na okolí a bez velkých nároků na dopravu
- vědu a výzkum

Přípustné využití

- veřejná prostranství
- tělovýchovu a sport
- bydlení integrované v objektu občanského vybavení
- související technická infrastruktura
- související dopravní infrastruktura – doprava silniční, pěší a cyklistická
- protipovodňová opatření

Podmíněně přípustné využití

- bydlení hromadné v bytových domech v rámci stávající zástavby

Nepřípustné využití

- bydlení individuální v rodinných domech
- rodinná rekreace
- služby opravárenské
- průmyslová a zemědělská výroba

Podmínky prostorového uspořádání

- Maximální výška zástavby – 5 nadzemních podlaží

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ – P*

Hlavní využití

- veřejně přístupné plochy zastavěného a zastavitelného území

Přípustné využití

- občanská vybavenost slučitelná s účelem veřejného prostranství – např. stánek PNS, prodej občerstvení, letní zahrádky, dětská hřiště, sportoviště, odpočinkové plochy s mobiliářem atd.
- související dopravní infrastruktura – doprava silniční, pěší, cyklistická
- související technická infrastruktura
- protipovodňová opatření

Nepřípustné využití

- bydlení hromadné v bytových domech
- bydlení individuální v rodinných domech
- rodinná rekreace
- průmyslová a zemědělská výroba
- občanská vybavenost nesouvisející s hlavním využitím
- služby výrobní a opravárenské

Podmínky prostorového uspořádání

- Maximální výška zástavby – 1 nadzemní podlaží

Záměr využití předmětných pozemků pro umístění výše uvedené stavby dle předložené žádosti, lze v souladu s podmínkami využití ploch zahrnout mezi využití **hlavní** (vzdělávání a výchova), případně **přípustné**.

Územní plán zpracovaný podle stavebního zákona musí obsahovat urbanistickou koncepci, zejména pak musí splňovat cíle a úkoly územního plánování. Z toho pak lze dovodit, že pokud je územní plán vydán, zahrnuje již v sobě výše uvedené požadavky a při posuzování záměru z hlediska souladu s územně plánovací dokumentací se tedy současně posuzuje záměr i z hlediska souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území. Pokud územní plán obsahuje požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, například požadavky na zastavěnost pozemku, nebo podlažnost budov, je úřad územního plánování povinen předložený záměr z tohoto hlediska vyhodnotit. Úřad územního plánování vyhodnotil tyto skutečnosti a předložený záměr všechny tyto požadavky splňuje.

Na základě všech výše uvedených skutečností úřad územního plánování dospěl k závěru, že záměr je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

Oprávněná úřední osoba: Bc. Jana Skýpalová

O D Ů V O D N Ě N Í:

Městský úřad Valašské Meziříčí, jako příslušný dotčený orgán ke stavebnímu řízení, obdržel dne 21. 09. 2022 od žadatele: Město Valašské Meziříčí, IČ: 00304387, Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupeno JUDr. Alenou Schattke, vedoucí odboru majetkové správy, zastupuje: Ing. Jitka Pisklaková Hladíšová, IČ: 06478883, Juřinka 48, 757 01 Valašské Meziříčí, žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k žádosti o společné územní a stavební řízení stavby "ZŠ Křížná, nadstřešení vstupního prostoru", dotčené pozemky stavbou: parc. č. 1854, 229/5, 229/6, 968/2, st. 918, k. ú. Krásno nad Bečvou.

Projektová dokumentace řeší ocelovou konstrukci nadstřešení vstupu do stávající základní školy a umístění vlnkových stožárů. V prostoru mezi stávajícím vstupem a stávajícím chodníkem bude na části předlážděná a na části provedená nová dlážděná plocha z nové betonové dlažby. Nová dlážděná plocha bude ohraničena chodníkovými obrubníky osazenými do betonu. Členění na stavební objekty: SO 01, Nadstřešení vstupního prostoru.

Městský úřad Valašské Meziříčí, jako příslušný dotčený orgán ke stavebnímu řízení, na základě žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska k předložené projektové dokumentaci stavby vydává souhlasné / nesouhlasné koordinované závazné stanovisko bez podmínek / za podmínek výše stanovených příslušnými dotčenými orgány:

- v závazném stanovisku příslušného vodoprávního úřadu,
- v závazném stanovisku příslušného úřadu územního plánování.

Dále upozorňujeme investora (stavebníka):

1/ Podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

Při realizaci stavby bude dodržena ČSN 83 9061 (2006): Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a arboristický standard SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti (www.standardy.nature.cz).

Oprávněná úřední osoba: Ing. Rostislav Frydrych

Poznámka pro investora a stavební úřad:

- Záměr se **dotýká** veřejných zájmů chráněných **zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách** (vodní zákon), neboť se dotýká vodních poměrů.
 - Před vydáním povolení dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, **musí být vydáno samostatně udělení souhlasu dle § 17 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách** (vodní zákon).
- Záměr se veřejných zájmů chráněných **zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší**, nedotýká, neboť posuzovaný záměr nezahrnuje stacionární zdroj uvedený v příloze č. 2, proto závazné stanovisko dle uvedeného zákona nebylo k záměru vydáno.
- Záměr se veřejných zájmů chráněných **zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny**, podle § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 nedotýká, neboť posuzovaný záměr nevyžaduje kácení dřevin, proto závazné stanovisko dle uvedeného zákona nebylo k záměru vydáno.
- Záměr se veřejných zájmů chráněných **zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního**

fondy nedotýká, neboť posuzovaný záměr není umístován na ZPF, proto závazné stanovisko dle uvedeného zákona nebylo k záměru vydáno.

- Záměr se veřejných zájmů chráněných **zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích** (lesní zákon) nedotýká, neboť posuzovaný záměr není umístován na PUPFL ani ve vzdálenosti do 50 m od PUPFL, proto závazné stanovisko dle uvedeného zákona nebylo k záměru vydáno.
- Záměr se veřejných zájmů chráněných **zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči**, nedotýká, neboť předmětný objekt není kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, ani se nenachází na území, na němž uplatňuje svůj zájem státní památková péče, proto závazné stanovisko dle uvedeného zákona nebylo k záměru vydáno.
- Záměr se veřejných zájmů chráněných podle **zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích** nedotýká, neboť úřad není dotčeným orgánem příslušným k posouzení záměru. Proto závazné stanovisko dle uvedeného zákona nebylo k záměru vydáno.

POUČENÍ:

Podle ustanovení § 149 správního řádu koordinované závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, slouží jako podklad pro rozhodnutí, které bude vydáno podle zvláštního právního předpisu (stavební zákon), přičemž obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Odvolání proti obsahu koordinovaného závazného stanoviska lze podat v rámci odvolání proti rozhodnutí správního orgánu příslušného k vydání rozhodnutí podle stavebního zákona. Nezákonné koordinované závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný Krajský úřad Zlínského kraje. Přezkumné řízení lze zahájit do 1 roku od právní moci rozhodnutí, které bylo koordinovaným závazným stanoviskem podmíněno; koordinované závazné stanovisko nelze v přezkumném řízení zrušit nebo změnit po uplynutí 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo koordinovaným závazným stanoviskem podmíněno. Zrušení nebo změna koordinovaného závazného stanoviska je v případě, že rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci, důvodem obnovy řízení.

Ing. Petr Krístek

vedoucí odboru životního prostředí

(dokument opatřen elektronickým podpisem)